



CHANTIERS DE VOIRIES DE LA VILLE D'ANDENNE 2023-2024

Dossier de presse – février 2024



VILLE D'ANDENNE

TABLE DES MATIÈRES

INTRODUCTION ET AVERTISSEMENT.....	3
DIAGNOSTIC DES VOIRIES COMMUNALES – 2023	4
Graphique n°1 : analyse de l'état des 240 km de voiries communales en avril 2023	4
QUELQUES NOTIONS TECHNIQUES.....	5
<i>Travaux de pavage.....</i>	<i>5</i>
<i>Travaux d'nduisage</i>	<i>5</i>
<i>Travaux de raclage/pose ou fraisage/pose.....</i>	<i>5</i>
<i>Réfection complète.....</i>	<i>6</i>
DOSSIERS SUBSIDIÉS	6
<i>PIC.....</i>	<i>6</i>
<i>PIMACI</i>	<i>6</i>
<i>PIWACY</i>	<i>6</i>
TRAVAUX RÉALISÉS EN 2023 PAR SECTION ET VILLAGE	7
<i>ANDENNE.....</i>	<i>7</i>
<i>SEILLES</i>	<i>7</i>
<i>VEZIN.....</i>	<i>7</i>
<i>BONNEVILLE.....</i>	<i>7</i>
<i>COUTISSE</i>	<i>7</i>
<i>NAMÊCHE.....</i>	<i>8</i>
<i>THON.....</i>	<i>8</i>
<i>SCLAYN.....</i>	<i>8</i>
<i>Total des travaux réalisés et financés par la Ville d'Andenne en 2023.....</i>	<i>8</i>
TRAVAUX PRÉVUS EN 2024	9
<i>ANDENNE.....</i>	<i>9</i>
<i>MAIZERET</i>	<i>9</i>
<i>SEILLES</i>	<i>9</i>
<i>LANDENNE</i>	<i>10</i>
<i>VEZIN.....</i>	<i>10</i>
<i>BONNEVILLE.....</i>	<i>10</i>
<i>COUTISSE</i>	<i>10</i>
<i>NAMÊCHE.....</i>	<i>10</i>
<i>THON.....</i>	<i>11</i>
<i>SCLAYN.....</i>	<i>11</i>
<i>Total des travaux réalisés et financés par la Ville d'Andenne en 2024.....</i>	<i>11</i>
SITUATION PROJETÉE - 2024	12
Graphique n°2 : projection de l'état des 240 km de voiries communales pour fin 2024	12

INTRODUCTION ET AVERTISSEMENT

2024 verra plusieurs dossiers de travaux de la Ville d'Andenne aboutir. Des chantiers vont se réaliser un peu partout sur le territoire : dans le centre-ville mais également dans les villages.

Afin de donner un aperçu et une information complète aux habitants et habitantes d'Andenne, la Direction des Services Techniques a dressé une synthèse des travaux de voiries passés et à venir. Non pas tous les travaux, mais ceux qui relèvent de la compétence de la Ville d'Andenne puisque – rappelons-le et c'est nécessaire – plusieurs voiries ne relèvent pas de la Commune.

- **La RN90, la RN921** (depuis la sortie de l'autoroute à Seilles jusqu'à la frontière communale, chaussée de Ciney, à Coutisse), ainsi que les rues de Leuze (**N942**) et de Sclaigneaux (N968) à Vezin, la rue Roi Chevalier à Namêche (**N959**) et la Chaussée de Gramptinne à Thon (**N942**) sont de la responsabilité du SPW-MI (Région wallonne).
- Par ailleurs, les « **impétrants** » (SWDE, AIEG, Proximus, VOO, RESA, etc.) sont également susceptibles d'entreprendre des chantiers d'installations et de réparations.
- C'est le cas d'INFRABEL également pour les travaux réalisés depuis 2023 sur le pont rue François Jassogne à Seilles et sur le passage à niveaux à hauteur de la rue de Loysse à Landenne .
- Notez par ailleurs que toute une série de **petits et moyens travaux** sont pris en charge par les équipes de la DST. A titre d'exemples : aménagement de fossés, pose d'éléments linéaires, pose de tarmac à chaud, ...
- Enfin **d'autres chantiers** ont été ou sont en cours tels que la réfection de la Collégiale d'Andenne, les travaux d'économie d'énergie de plusieurs bâtiments, les travaux de réfection de certaines écoles tels que Namêche, etc.

Sont donc repris dans cette synthèse, uniquement **les chantiers de voiries** réalisés par entreprises privées et aux frais de la Ville d'Andenne en 2023 et 2024. Les années 2020-2022 ont été – comme chacun sait – des années particulières : COVID et confinement, inondations, disponibilités des entreprises, pénurie de main d'œuvre, etc.

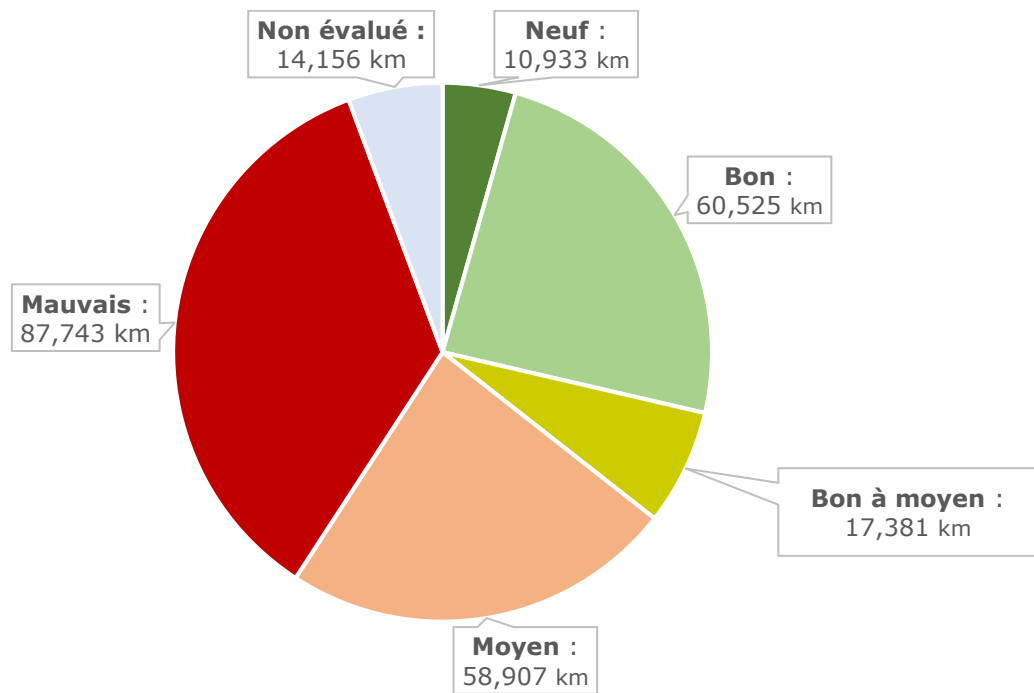
Rappelons également que tout dossier de chantiers publics nécessite une **procédure administrative longue et réglementée** : recherche de subsides, marché public, appel d'offres, examen des offres, attribution, disponibilité des entreprises, etc.

Enfin, **les dates et durées des chantiers** sont tributaires des conditions climatiques et des disponibilités des entreprises. Le présent document ne pourra dès lors pas mentionner des dates de début et de fin de chantier. Les riverains et les habitants sont toutefois avertis par plusieurs moyens : courriers personnalisés, affichage sur place, rubrique « Travaux » sur le site internet et rappel dans les newsletters de la Ville d'Andenne.

DIAGNOSTIC DES VOIRIES COMMUNALES – 2023

Préalablement à l'examen des priorités du programme des travaux à entreprendre en 2023 et 2024, la Direction des Services techniques a établi un diagnostic du territoire qui permet d'identifier les urgences, points faibles et situations stables pour les 240 kilomètres de voiries communales.

Graphique n°1 : analyse de l'état des 240 km de voiries communales en avril 2023



À cet examen, on constatera que certes, un peu plus de 87 km de voiries communales sont en mauvais état ; toutefois, 147 km sont dans un état de neuf à moyen.

QUELQUES NOTIONS TECHNIQUES

Travaux de pavage

- Objectif : restaurer l'étanchéité de la couche de pavés.
- Méthode : travail léger sur un revêtement en pavés de pierre naturelle visant à souffler les joints existants, remettre les pavés descellés et/ou cassés et couler des joints au mortier.
- Prix : ±30-40 €/m² TVAC



Travaux d'enduisage

- Objectif : restaurer l'étanchéité de la couche de roulage
- Méthode : travail mineur sur un revêtement en état moyen visant à prolonger la durée de vie de ce revêtement en remettant une fine couche d'un mélange d'enduit et d'un gravier fin coulé dans la masse
- Prix : ±15-20 €/m² TVAC



Travaux de raclage/pose ou fraisage/pose

- Objectif : restaurer la couche de roulage de la voirie
- Méthode : travail moyen sur un revêtement en mauvais état visant à enlever la(les) couche(s) abîmées et en les remplaçant par une (des) nouvelle (s) couche (s)
- Prix : ±50-75 €/m² TVAC



Réfection complète

- Objectif : restaurer complètement la voirie, y compris sa fondation, sa couche de roulement, les éléments linéaires, les accotements et les accessoires de voirie.
- Méthode : travail conséquent de démontage de la voirie et sa fondation, et repose d'une nouvelle voirie
- Prix : dépendant des aménagements prévus
- Peu de projets de réfection complète sur fonds propres, vu leur coût très élevé !



DOSSIERS SUBSIDIÉS

PIC

- Le Plan d'investissement communal
- Principe : Droit de tirage concernant des investissements d'intérêt public
- Montant de l'enveloppe de subsides alloués à la Ville d'Andenne pour la période 2022-2024 : 1.273.249,92 € TVAC

PIMACI

- Le Plan d'investissement mobilité active communal et intermodalité
- Droit de tirage spécifique aux projets permettant de réaliser des aménagements cyclables, piétons ainsi que des aménagements favorisant l'intermodalité.
- Montant de l'enveloppe de subsides alloués à la Ville d'Andenne pour la période 2022-2024 : 909.026,87 € TVAC

PIWACY

- Le Plan d'investissement Wallonie cyclable
- Subvention comprise entre 150.000€ pour les plus petites communes et 1.700.000€ pour les plus grandes, afin d'améliorer l'offre cyclable sur le domaine communal, via la création de pistes cyclables ou d'autres infrastructures en faveur des cyclistes.
- Montant de l'enveloppe de subsides alloués à la Ville d'Andenne : 750.000,00 € TVAC

TRAVAUX RÉALISÉS EN 2023 PAR SECTION ET VILLAGE

ANDENNE

- **Pavage**
 - Place des Tilleuls
 - Rue Winand
 - Rue des Chanoinesses (réparations ponctuelles)
- **Réfection complète**
 - Route d'Anton – 8.750 m²
- **Divers** : O.N.E./radio/crèche - Réfection de la cour et du parking

SEILLES

- **Pavage**
 - Rue de l'Église Saint-Etienne
 - Rue Warnier
- **Raclage/pose**
 - Rue André Renard (Partie) – 1.015 m²
- **Enduisage**
 - Rue Prâles - 5.570 m²
 - Rue Neuf Moulin - 4.215 m²
- **Dossier PIWACY** : Rue des Marais – 2.855 m²

VEZIN

- **Enduisage** : Rue de Somme - 3.230 m²
- **Raclage/pose**
 - Rue du Haut Baty - 2.400 m²
 - Rue de la Mouche Noire - 1.275 m²
 - Rue de la Colline - 1.460 m²

BONNEVILLE

- **Raclage/pose** : Rue Rouvroy, rue Chaudin et rue Vaudaigle (partie) - 6.900 m²

COUTISSE

- **Dossier PIC/PIMACI** : Rue Saint-Mort – 3.350 m² (réfection complète - marché conjoint avec la commune d'OHEY)

NAMÊCHE

- **Raclage/pose** : Rue Sicile - 2.500 m²

THON

- **Divers** : Rue Moinesse - Placement filets d'eau et avaloirs

SCLAYN

- **Enduisage**
 - Allée des Fleurs - 890 m²
 - Rue du Fournil - 1.220 m²
 - Rue Isidore Parmentier - 1.225 m²
 - Rue Tienne des Chômeurs - 2.000 m²
- **Raclage/pose**
 - Rue Gustave Dumont - 850 m²
 - Rue Jacoby - 440 m²
 - Rue du Déversoir - 440 m²

Total des travaux réalisés et financés par la Ville d'Andenne en 2023

1. **Pavage** : 75.000 € TVAC – 2.400 m²
2. **Enduisage** : 325.000 € TVAC – 18.350 m²
3. **Raclage/pose** : 815.000 € TVAC – 17.280 m²
4. **Dossier PIC/PIMACI** : 650.000 € TVAC – 3.350 m²
5. **Dossier PIWACY** : 150.000 € TVAC – 2.855 m²
6. **Réfection complète** : 1.500.000 € TVAC – 8.750 m²
7. **Divers** : 70.000 € TVAC

➤ Total : 3.585.000 € TVAC pour 52.985 m² réfectionnés

TRAVAUX PRÉVUS EN 2024

ANDENNE

- **Pavage** : Rue de Loen - 750 m²
- **Enduisage**
 - Ruelle Saka - 1.331 m²
 - Rue Despreetz - 918 m²
 - Rue Libeck - 1.518 m²
- **Raclage/pose**
 - Rue de Bousalle (droite) - 9.200 m²
 - Rue Wilgot - 860 m²
 - Rue Croisée Voie - 650 m²
 - Rue Chairotte - 675 m²
 - Rue Sous-Stud - 1.250 m²
 - Rue Quévit - 1.365 m²
 - Rue Froidbise (partie) - 4.500 m²
- **Dossier PIC/PIMACI** : rue de Perwez (raclage/pose, trottoirs, filets d'eau) - 9.200 m²
- **Dossier PIWACY**
 - Rues Janson, Adeline Henin, Hôpital, Camus, Jonction, Centenaire, Pré des Dames (partie) - Raclage/pose - 5.240 m²
 - Rues Malevé, Bertrand, Denée, Chauny, Lilas - Raclage/Pose - 7.040 m²
- **Divers**
 - Rue Robert Mordant - Aménagement des espaces publics autour du Bloc D

MAIZERET

- **Divers**
 - Rue de Villenval - Reconstruction du mur de soutènement et réfection complète de la voirie
 - Assainissement rural (marché de travaux à attribuer fin 2024 - travaux à débiter en 2025)

SEILLES

- **Pavage** : Rue de la Longue Couture/rue des Moissons - 400 m²
- **Enduisage**
 - Rue des Carriers - 6.100 m²
 - Rue des Ecoles - 1.232 m²
- **Raclage/pose**
 - Rue des Houillères - 1.750 m²
 - Rue de Monthessal (de la jonction avec la RN921 à rue des Chardonnerets) - 3.600 m²
 - Rue de la Justice et Vieux Thier - 825 m²
 - Rue Fond des Malades - 2.000 m²
 - Rue André Renard (marché conjoint SWDE / Ville d'ANDENNE) - Raclage/pose - 4.500 m²

- **Dossier PIC/PIMACI** : Route industrielle – réfection complète et aménagements « modes doux » - 4.700.000 € TVAC (marché de travaux à attribuer fin 2024 – travaux à débiter en 2025)
- **Réfection complète** : Rue du Château (marché conjoint SWDE /AIEG /RESA /Ville d'ANDENNE) – Part communale : 440.267,37 € TVAC

LANDENNE

- **Enduisage** : Rue de l'Eglise Saint-Rémy - 2185 m²
- **Raclage/Pose**
 - Rue Jules Larivière - 920 m²
 - Place Moinnil (partie) - 2.200 m²
- **Divers**
 - Rue Chant d'Oiseaux - Réparation de la glissière de sécurité
 - Rue Salm - Pose de 2 ralentisseurs de type sinusoïdal

VEZIN

- **Raclage/pose**
 - Rue du Portail - 850 m²
 - Rue Baty Driane – 1.600 m²

BONNEVILLE

- **Raclage/Pose**
 - Rue Saint-Anne - 2.250 m²
 - Rue du Centre - 1.350 m²
 - Rue Viaux - 2.350 m²
- **Divers**
 - Rue de la Trichenne - Placement de filets d'eau
 - Ruisseau du Warichet – aménagement du chantoir de Bonneville

COUTISSE

- **Raclage/pose**
 - Rue des Quatre Vents - 1.260 m²
 - Rue les Ruelles - 2.070 m²
- **Divers** : rue des Saules - démolition et reconstruction du pont

NAMÊCHE

- **Raclage/pose**
 - Rue Vaussale – 1000 m²
 - Rue J.-B. Wauthier – 500 m²
- **Divers** : Rue Sous-Meuse – Aménagement d'un parking

THON

- **Raclage/pose :**
 - Rue Mosseroux - 920 m²
 - Rue du Trou Perdu (marché conjoint SWDE / AIEG / Ville d'ANDENNE)

SCLAYN

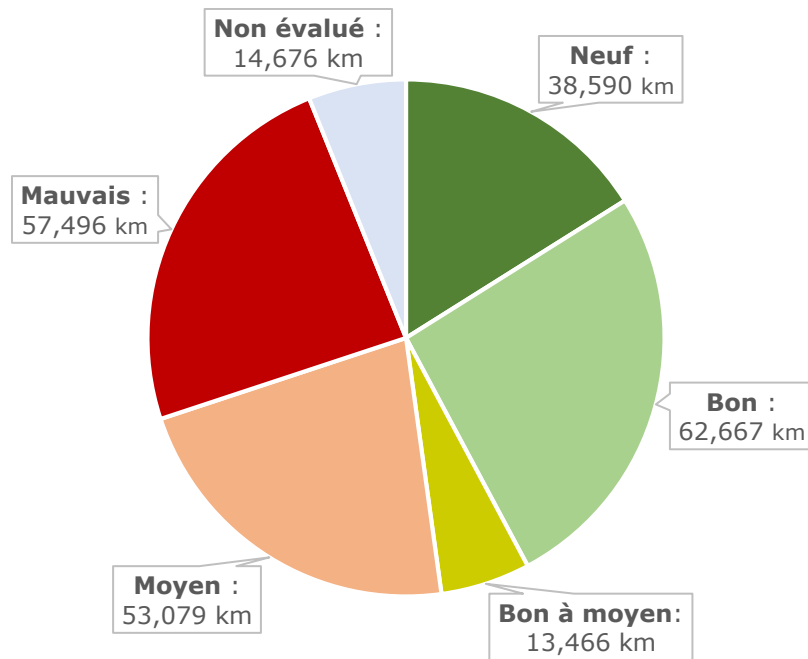
- **Dossier PIC/PIMACI :** Rue des Eglantiers et rue du Tienne - réfection complète - 4.635 m²
- **Divers**
 - Chemin de Foresse - Réparation de la glissière de sécurité
 - Rue Fond des Vaux - ralentisseurs de type sinusoïdal

Total des travaux réalisés et financés par la Ville d'Andenne en 2024

1. **Pavage :** 35.000 € TVAC – 1.150 m²
 2. **Enduisage :** 240.000 € TVAC – 13.285 m²
 3. **Raclage/Pose :** 2.300.000 € TVAC – 44.000 m²
 4. **Dossier PIC/PIMACI :** 3.550.000 € TVAC – 13.835 m²
Rem : Hors route Industrielle à Seilles
 5. **Dossier PIWACY :** 2.000.000 € TVAC – 12.280 m²
 6. **Réfection complète :** /
 7. **Divers :** 1.825.000 € TVAC – 7.300 m²
Rem : Hors travaux d'assainissement rural à Maizeret.
- Total : 9.950.000 € TVAC pour 91.850 m²

SITUATION PROJÉTÉE - 2024

Graphique n°2 : projection de l'état des 240 km de voiries communales pour fin 2024



À l'issue des chantiers de 2024, la progression de l'état des routes communales sera notable. On devrait passer de 87 km à 57 km de voiries communales en mauvais état. Plus de 167 kilomètres seront dans un état correct, dont 38 km complètement refaits à neuf.